



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
Бабаюртовский район
Муниципальное образование «село Татаюрт»
Собрание депутатов сельского поселения

368070 Республика Дагестан Бабаюртовский район с.Татаюрт ул.Школьная 1

« 03» апреля 2017

№ 33-6СС

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории сельского поселения СП МО «село Татаюрт» Бабаюртовского района Республики Дагестан

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 №131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в целях улучшения содержания территории, улиц, дорог и объектов благоустройства сельского поселения - СП МО «село Татаюрт» Бабаюртовского района Республики Дагестан, с учетом требований правил содержания улиц, сохранности зеленых насаждений, работ по строительству, ремонту и переустройству подземных и надземных инженерных коммуникаций –
Собрание депутатов сельского поселения муниципального образования

РЕШИЛО:

1. Принять прилагаемые **Правила** благоустройства и содержания территории сельского поселения –СП МО «село Татаюрт» Бабаюртовского района Республики Дагестан.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Бабаюртовские вести».
3. Правила благоустройства обнародовать путем вывешивания на зданиях администрации села, больницы, почты.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.



Глава администрации
СП МО «село Татаюрт»

М.А.Магомаев

ПРАВИЛА

благоустройства и содержания территории сельского поселения - МО «село Татаюрт» Бабаюртовского района Республики Дагестан

1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории сельского поселения – МО «село Татаюрт» Бабаюртовского района Республики Дагестан (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", "Об охране окружающей среды". Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170, Уставом сельского поселения - МО «село Татаюрт»
1. Правила определяют общие требования к благоустройству и содержанию территории сельского поселения – МО «село Татаюрт» и обязательны для исполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм.
1. В настоящих Правилах применяются следующие понятия:
 - закрепленная территория - земельный участок, используемый лицом на основании вещного или обязательственного права;
 - содержание территории - комплекс мер по обеспечению надлежащего состояния территории;
 - зеленые насаждения - отдельно стоящие деревья и кустарники, а также древесно-кустарниковая и травянистая растительность лесопарков, парков, садов на бульварах, газонах, цветниках;
 - малые архитектурные формы - беседки, павильоны ожидания общественного транспорта, цветочницы, скамейки, урны для мусора, сооружения для игр детей и отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные навесы, таксофоны, постоянные и временные ограждения, фонари уличного освещения, установки для декоративной подсветки и прочие элементы дизайна;
 - элементы благоустройства - малые архитектурные формы, коммунальное оборудование (устройства уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные навесы, таксофоны, стоянки для велосипедов и прочее оборудование), произведения монументального искусства (скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи), объекты наружной рекламы и визуальной информации, элементы визуально-коммуникационных систем (аншлаги, номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки), мемориальные доски, элементы праздничного оформления;

- бытовые отходы - твердые и жидкие отходы, образовавшиеся в результате жизнедеятельности человека;
- отходы производства и потребления (отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;
- опасные отходы - отходы, которые содержат вредные вещества, обладающие опасными свойствами (токсичностью, взрывоопасностью, пожароопасностью, высокой реакционной способностью), или возбудителей инфекционных болезней, либо могут представлять непосредственную или потенциальную опасность для окружающей природной среды и здоровья человека самостоятельно или при вступлении в контакт с другими веществами;
- несанкционированное размещение отходов - размещение отходов на необорудованных территориях без соответствующего разрешения
- твердые бытовые отходы - отходы, которые образовались в результате жизнедеятельности человека за исключением жидких коммунальных отходов;
- раздельный сбор (сортировка) отходов - разделение отходов, согласно определенным критериям на качественно различающиеся составляющие с выделением отходов, которые имеют определенную экономическую ценность и могут быть использованы в качестве вторичных материальных ресурсов
- вторичные материальные ресурсы - материальные накопления сырья, веществ, материалов и продукции, образованные во всех видах производства и потребления, которые утратили свои потребительские свойства, но потенциально пригодные для повторного использования в народном хозяйстве для получения сырья, изделий и/или энергии;

2. Требования по содержанию территории населенного пункта

2.1. Содержание территории населенного пункта включает в себя:

- регулярную уборку территории от мусора и полив в летнее время;
- сбор, размещение и вывоз бытовых и иных отходов;
- обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;
- восстановление территории после проведения земляных работ;
- содержание в технически исправном состоянии входов, цоколей зданий, ремонт и окраску витрин, вывесок, фасадов, крыш, ограждений зданий и сооружений;
- содержание в технически исправном состоянии и в соответствии с требованиями норм и правил объектов рекламы, малых форм, технических средств организации дорожного движения, наружного освещения;
- содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для мусора и вторичных материальных ресурсов.

2.2. На территории с. Татаюрт запрещается:

- сжигать отходы производства, потребления и бытовые отходы;
- оставлять без присмотра после окончания работы объекты уличной торговли (тележки, лотки, контейнеры для заморозки продуктов, цистерны и другое торговое оборудование);
- размещать временные сооружения торговли в нарушение установленного порядка;

- мыть автомашины, мотоциклы, посуду, стирать белье у водоразборных колонок, во дворах, на улицах, на берегах рек и водоемов и их прибрежных защитных полос, зонах санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно - бытового назначения;
- перевозить по населенным пунктам сыпучие, жидкие, пылевидные грузы, растворы, отходы в необорудованных для этих целей машинах;
- складировать строительные материалы, оборудование, грунт, дрова и т.п. в неустановленных для этих целей местах, перекрывать внутриквартальные проезды и подъезды к домам без специального разрешения;
- выливать на грунт и твердое покрытие площадей, улиц, тротуаров остатки жидких продуктов, воду, образовавшуюся после продажи размороженных и иных продуктов;
- вывозить и складировать грунт, мусор, отходы, снег, лед в местах, не отведенных для этих целей;
- бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары, улицы;
- парковать машины, прицепы и иные механизмы на тротуарах, газонах, игровых, спортивных и хозяйственных площадках;
- ломать и портить деревья и кустарники;
- ходить по газонам;
- подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья;

- поджигать сухую траву;

-складировать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков (временное складирование тары производится только в специальных помещениях);

-сливать жидкие отходы, сточные воды из домов, не оборудованных канализацией, в колодцы, водостоки ливневой канализации, кюветы, на грунт;

-закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю, засыпать их в недействующие шахтовые колодцы;

2.2.Граждане на закрепленных за ними территориях обязаны:

-своевременно и качественно производить уборку территорий самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией;

-содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

2.3.Организации на закрепленных за ними территориях обязаны;

-производить уборку территории проезжей части улиц, тротуаров, площадей в соответствии с утвержденным перечнем работ;

-производить уборку дворовых территорий, следить за состоянием зеленых насаждений и газонов;

-содержать в надлежащем состоянии канавы, трубы, дренажи, предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод, элементы ливневой канализации, обеспечивать в весенний период беспрепятственный отвод талых вод;

-содержать в технически исправном состоянии находящиеся в их ведении дороги и проезды (обочины дорог должны быть отсыпаны щебнем и уплотнены), оборудовать их системами отвода воды;

-обеспечить в зимний период условия для безопасного движения пешеходов и транспорта;

-содержать в чистоте и технически исправном состоянии покрытия дорог, тротуаров, внутриквартальных и дворовых проездов;

3. Организация работ по уборке территорий населенных пунктов

3.1. Ответственными за содержание в чистоте и порядке территорий, расположенных на них зданий, сооружений, малых архитектурных форм, зеленых насаждений и т.д. являются;

- на территориях муниципального жилищного фонда - жилищно-эксплуатационные предприятия;

- на территориях улиц, бульваров, площадей, парков, скверов и иных объектов зеленых зон, мостов, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, общественных туалетов - граждане или организации, в оперативном управлении которых находятся данные объекты;

- на территориях, принадлежащих организациям, и на прилегающих территориях - эти организации;

- на территориях частного жилищного фонда - собственники индивидуальных жилых домов;

- на участках воздушных линий электропередач, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники (балансодержатели) данных сооружений;

- на земельных участках, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся строительные работы) - граждане и организации, которым отведены данные земельные участки;

- на территориях, прилегающих к киоскам, ларькам, павильонам и другим объектам уличной торговли - собственники или арендаторы этих объектов;

- на свободных незакрепленных территориях, не входящих в вышеназванный перечень, ответственных за их содержание определяет администрация МО «село Татаюрт.

4. Сбор и вывоз бытовых и иных отходов

4.1 Утилизация отходов путем переработки и вовлечения отходов в хозяйственный оборот в качестве вторичных ресурсов является приоритетным направлением обращения с отходами.

Отходы подлежат утилизации путем переработки и использования в качестве вторичных ресурсов или по иному назначению с учетом технических (технологических) возможностей, экономической целесообразности, заинтересованности территории в сырье и (или) получаемой из отходов продукции, энергии, а также с учетом экологических условий территории.

4.2. Собственник отходов, являющихся вторичными ресурсами, обязан;

- заключить договор на их переработку на специализированном предприятии, имеющем лицензии, либо

-заключить договор со специализированной организацией, занимающимся транспортированием, торговлей или посредничеством в области обращения с отходами,

- Раздельный сбор и вывоз бытовых и иных отходов производятся по планово- регулярной системе в соответствии с установленными нормами и правилами, а также нормативными актами органов местного самоуправления сельского поселения Татаюрт.

- Твердые бытовые отходы вывозятся на специализированный полигон, содержание и текущее техническое обслуживание которого осуществляется специализированной организацией.

4. Граждане и организации обязаны:

- Своевременно заключать со специализированной организацией договоры на вывоз и захоронение отходов.

- Сбор и вывоз промышленных отходов должны осуществляться с соблюдением природоохранных норм и правил,

- Использованную тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозиться ежедневно по окончании работы на основании договора со специализированной организацией.

- Порядок оплаты за услуги по сбору и вывозу бытовых и иных отходов, предоставляемые организациям, а также гражданам, имеющим в собственности индивидуальные жилые здания, регулируется нормативными правовыми актами специализированной организации.

4. Землепользователи обязаны:

- самостоятельно заключить договор с организацией на сбор отходов и вторичных материальных ресурсов;

- организовать на своем участке специальное оборудованное место для временного хранения твердых бытовых отходов и вторичных ресурсов в одноразовых пластиковых пакетах или иных водонепроницаемых емкостях

5. Содержание зеленых насаждений

5. Зеленые насаждения на территории сельского поселения – МО «село Татаюрт» должны содержаться в соответствии с разработанными технологическими картами, с обязательным соблюдением санитарных норм и правил .

5. Граждане и организации должны обеспечивать сохранность и надлежащий уход за зелеными насаждениями.

5. В садах, парках, скверах и в других местах организованных посадок зеленых насаждений запрещается:

- рвать цветы, выкапывать растения;

- ломать деревья, кустарники, вытаптывать газоны, цветники;

- производить вырубку, обрезку, посадку или пересадку деревьев и кустарников без соответствующего разрешения;

-прикреплять к деревьям рекламные щиты, привязывать веревки провода и совершать другие действия, которые могут причинить вред зеленым насаждениям;
-ходить по газонам, складировать строительные и другие материалы, мусор;
-осуществлять движение на транспортных средствах и стоянку⁷ транспортных средств;
-разжигать костры, сжигать опавшие листья;
-повреждать, переставлять садово-парковую мебель, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы.

5. Новые посадки зеленых насаждений должны производиться только по согласованию с администрацией сельского поселения Татаюрт .

5. Разрешение на использование, посадку, вырубку или пересадку зеленых насаждений выдается администрацией сельского поселения Тарумовка или уполномоченной ею организацией.

5. Содержание зеленых насаждений и уход за ними на территориях общего пользования может осуществлять специализированная организация, в оперативном управлении которой находятся зеленые насаждения.

5. Хозяйственная и иная деятельность на территории сельского поселения - МО «село Татаюрт» осуществляется в соответствии с требованиями по защите зеленых насаждений, установленными действующим законодательством и местными актами.

5.8. В предпроектной и проектной документации на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержаться полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений, а также оценка воздействия на них проектируемого объекта. Посадка деревьев и кустарников, цветочное оформление скверов и парков, а также восстановление и реконструкция объектов ландшафта территории сельского поселения Татаюрт производится по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения – МО «селоТатаюрт» с соблюдением санитарных норм и правил .

6. Содержание транспортных средств

6. Содержание, эксплуатация и ремонт транспортных средств должны осуществляться с соблюдением норм действующего законодательства и настоящих Правил .

6. Разукомплектованные транспортные средства, их отдельные элементы, узлы и агрегаты подлежат обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для ремонта или хранения транспортных средств. Транспортные средства, владельцы которых не установлены или не принимают мер по их транспортировке, в принудительном порядке ставятся на специальную стоянку. Расходы по их транспортировке и их хранению относятся на владельцев этих транспортных средств.

6.3.Мойка автотранспортных средств производится только в специально оборудованных для этой цели местах.

6. Запрещается;

- перевозка грузов без соблюдения мер по предотвращению их падения с транспорта, загрязнения территорий и создания помех движению;
- транспортировка отходов, сыпучих грузов не на специализированном транспорте;
- мойка, заправка транспортных средств топливом, проведение их технического обслуживания и ремонта у водозаборных колонок, на берегах рек, водоемов, в дворовых территориях и зонах жилой застройки, местах массового отдыха населения;
- движение и стоянка транспортных средств на газонах, пешеходных дорожках, тротуарах, детских, спортивных и хозяйственных площадках, дворовых, внутриквартальных и других территориях, не предназначенных для этих целей;
- движение по дорогам с усовершенствованным покрытием тракторов и других самоходных машин на гусеничном ходу;
- остановка и стоянка транспортных средств около домов, если это затрудняет подъезд спецтранспорта;
- хранение неисправных, разукomплектованных и непригодных к эксплуатации транспортных средств во дворах, на внутриквартальных территориях, улицах, обочинах дорог.

7. Содержание домашних животных.

7. Места выпаса животных из частных домовладений, должны определяться по согласованию с администрацией сельского поселения - МО « село Татаюрт»
7. Размещать сараи для скота и птицы в частных домовладениях сельской местности на расстоянии до окон жилого дома - не менее 15 м;

Расстояние от хозяйственных построек для скота и птицы до территорий детских, лечебно-профилактических учреждений, школ, объектов питания, мест массового отдыха населения и шахтных колодцев должно быть не менее 50 м. В районе усадебной застройки расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м. (СНиП 2-80-75 п.5.38. стр.28.)

7. Конкретные вопросы выращивания и откорма животных и птиц в частных домовладениях (семейные и арендные фермы) определяют соответствующим распоряжением администрации поселения по согласованию с территориальным отделом Роспотребнадзора по Бабаюртовскому району и ветеринарной службой.

7. Выпас скота и птицы на территории дворов общего пользования, на площадях, скверах, улицах, на территориях, прилегающих к жилым домам - запрещено.

7.5. Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется в основном методом компостирования, в случае невозможности использования на приусадебном участке компоста владельцам скота и птицы следует заключать коллективные договоры с близлежащими сельхозпредприятиями на вывоз отходов на поля.

7. Доставка домашних животных (коров, коз) к местам выпаса или сбора, должна осуществляться по маршруту согласованном с администрацией сельского поселения - МО «село Татаюрт».

8. Ответственность за нарушение и контроль за исполнением Правил

8. Граждане, должностные лица организаций, юридические лица несут ответственность за нарушение Правил благоустройства территории сельского поселения «село Татаюрт» в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Дагестан.
8. Контроль за исполнением Правил осуществляет администрация СП МО «село Татаюрт» .